

**PR**

PREDIO RUSTICO

R.U.C. MUNICIPAL

20166028842

**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE VIRÚ**DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALUO AÑO 201 8

IMPUESTO AL VALOR DEL PATRIMONIO PREDIAL

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (PROPIETARIO)**

DOCUMENTO	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	C. PROP.	Nº CONDOMIN.
18179920	CLORTEGUI ESPEJO UIS GUSTAVO		

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

CÓDIGO PREDIO	CÓD. SECT.	CÓD. LUG.	NOMBRE DEL LUGAR	NOMBRE DEL PREDIO
001			CIUDAD DE VIRU	LA VIÑA

CÓD. VIA	NOMBRE DE VIA	Nº	INT.	TIPO	USO
	SAN IDELFONSO				AGRICOLA

**COMPONENTE DEL PREDIO RÚSTICO**

	HECTAREAS	ARANCEL	VALOR DEL TERRENO
	0.1082	18,766.44	2,030.53

**CONDICIÓN DEL PREDIO**

ESTAD. PREDIO	TIPO PREDIO	USO DEL PREDIO
1	1	14. AGRICOLA

**DATOS RELATIVOS A LA CONSTRUCCIÓN**

ESTADO CONSTRUC.	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PRED.	% CONDOMIN.
1			

C O D I G O	P I S O	A N T I G U	CATEGORÍAS							VALOR UNITARIO	DEPRE- CIACIÓN	VALOR UNITARIO DEPRECIA.	ÁREA CONSTRU. M2	VALOR ÁREA CONSTRUIDA	VALOR ÁREAS COMUNES	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
			M U R O	T E C H	P I S O	P U E R	R E V T	B A Ñ O	I N S T							

VALOR TOTAL DE  
LA CONSTRUCCIÓNVALOR DEL  
TERRENO

2,030.53

VALOR ESTIMADO  
OTRAS INSTALAC.VALOR DEL  
AUTOAVALUO

2,030.53

12 DE FEBRERO DEL 201 8
  
FIRMA DEL PROPIETARIO

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

TABLAS:

CONDICIÓN DE PROPIEDAD	
1. PROPIETARIO ÚNICO	6. PROPIEDAD HORIZONTAL _____ %
2. SUCESIÓN INDIVISA	7. EJIDO MUNICIPAL
3. POSEEDOR O TENEDOR	8. NO ES DUEÑO DEL TERRENO
4. SOCIEDAD CONYUGAL	9. NO ES DUEÑO DE LA CONSTRUCC
5. CONDOMINIO	

CATEGORÍA DEL TERRENO
1. PRIMERA CATEGORÍA
2. SEGUNDA CATEGORÍA
3. TERCERA CATEGORÍA
4. CUARTA CATEGORÍA

CONDICIÓN DEL PREDIO-TIPO
1. HACIENDA O FUNDOS
2. LOTE, PARCELA, CHACRA
3. ESTABLO
4. GRANJA
5. OTROS (ESP.)

CONDICIÓN DEL PREDIO - USO	
1. AGRÍCOLA	4. FORESTAL
2. GANADERO	5. AGRO INDUSTRIAL
3. AVÍCOLA	6. OTROS (ESPECIFIQUE)

CONDICION DEL PREDIO (DATOS RELATIVOS A LA CONSTRUCCIÓN)

ESTADO
1. TERRENO SIN CONSTRUIR
2. EN CONSTRUCCIÓN
3. TERMINADO
4. EN RUINAS

TIPO DE PREDIO
1. PREDIO INDEPENDIENTE
2. DEPARTAMENTO EN EDIFICIO
3. PREDIO EN QUINTA
4. CUARTO EN CASA DE VECINDAD (CALLEJÓN, SOLAR, CORRALÓN)
5.
6. RANCHERÍA
7. CHOZA O CABAÑA

ESTADO DE CONSERVACIÓN
1. MUY BUENO
2. BUENO
3. REGULAR
4. MALO
5. MUY MALO

MATERIAL ESTRUCTURAL PREDOMINANTE
1. CONCRETO
2. LADRILLO
3. ADOBE (QUINCHA, MADERA, TAPIAL, SILLAR)

CLASIFICACIÓN
1. CASA HABITACIÓN
2. TIENDA, DEPÓSITO, ALMACÉN
3. EDIFICIO O PREDIO EN EDIFICIO
4. CLÍNICA, HOSPITAL, CINE, INDUSTRIA TALLER, ETC.

USO		
1. COMERCIO	7. ASISTENCIAL GRATUITO	12. TEMPLO O CONVENTO
2. INDUSTRIA	8. EDUCACIONAL GRATUITO	13. EMBAJADA
3. SERVICIO EN GENERAL	9. CLERICAL O RELIGIOSO EXONERADO DEL IMPUESTO A LA RENTA	14. OTROS (ESPECIFICAR)
4. CASA - HABITACIÓN	10. DEFENSA NACIONAL O FUNCIÓN POLICIAL	
5. EDUCACIONAL NO GRATUITO	11. COMPAÑÍA PERUANA DE BOMBEROS	
6. GOBIERNO CENTRAL, GOBIERNO LOCAL E INSTITUCIONES PÚBLICAS DESCENTRALIZADAS		

DATOS RELATIVOS A LOS CONDOMINIOS

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	R.U.C.	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	DOMICILIO FISCAL	% CONDOMINIO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

OBSERVACIONES: